

Stosiedle Słoneczne

ul. Promykowa, Brodowo
63-000 Środa Wlkp.



Dom w zabudowie szeregowej
68 m², działka ok. 200 m²

(segment środkowy, cena brutto,
pakiet developerski)

220.000 zł

Dom w zabudowie szeregowej
86 m², działka ok. 250 m²

(segment środkowy, cena brutto,
pakiet developerski)

270.000 zł

(265.000 zł domy w IV szeregowcu,
pakiet developerski podstawowy)

Dom w zabudowie szeregowej
90 m², działka od 425 m²

(segment SKRAJNY, cena brutto,
pakiet developerski)

od **295.000 zł**

Mieszkanie „A” 54 m²,
ogród ok. 80 m²

(cena brutto, pakiet developerski)

179.000 zł

Mieszkanie „B” 56m²,
ogród ok. 230 m²

(cena brutto, pakiet developerski)

189.000 zł

Dom jednorodzinny
wlnostojący 128 m²,
działka ok. 850 m²

(cena brutto, pakiet developerski)

399.000 zł

Ceny domów obejmują całą nieruchomość: dom + działka (pełna własność, działka wydzielona geodezyjnie).
Dla wszystkich nieruchomości prowadzone są odrębne księgi wieczyste.

KM
BUILDING

www.kmbuilding.pl
tel.: 519 101 401, 502 612 120
kmbuilding@kmbuilding.pl

PAKIET DEVELOPERSKI

- Budynek murowany niepodpiwniczony, dwukondygnacyjny z poddaszem użytkowym, ściany nadziemia murowane z cegły ceramicznej, ściany między domami: SILKA, schody żelbetowe
- Konstrukcja dachu - więzary drewniane, dachówka BRASS Romańska w kolorze grafit
- Okna PCV w jednostronnej okleinie orzech, drzwi zewnętrzne (* Okna PCV dwukomorowe (3-szybowe), współczynnik przenikania ciepła – szyba $U=0,6$ w jednostronnej okleinie orzech, drzwi zewnętrzne PCV o podwyższonym standardzie izolacyjnym wyposażone w automatyczną zasuwnicę Roto Tandeo, z zamkiem głównym i dodatkowym (wkładko-gałka) oraz sztydem ze stali nierdzewnej, skrzynki i prowadnice rolet zewnętrznych bez pancerzy)
- Budynek ocieplony 14-centymetrową warstwą styropianu, z tynkiem wraz z obróbkami blacharskimi oraz balustradą
- Ściany działowe wewnętrzne gr. 12cm murowane z cegły ceramicznej, tynk gipsowy, sufit na piętrze ocieplony 20cm wełną i zabudowany płytą G/K, wszystkie ściany i sufity wymalowane w kolorze białym
- Posadzki cementowe, izolowane przeciwwilgociowo i cieplnie
- Instalacja elektryczna – okablowanie wraz z osprzętem w kolorze białym z wykonaną rozdzielnią
- Instalacja RTV-SAT, alarmowa - okablowanie bez osprzętu
- Instalacja WOD-KAN-CO-GAZ - kompletny system grzewczy oparty na produktach firmy VISSMANN piec gazowy, grzejniki, system spalin, rozdzielacze, termostat pokojowy itp.
- Przyłącza: woda miejska, prąd, gaz płynny, zbiornik bezodpływowy na ścieki o poj. $V = 8m^3$
- Taras, wejście i chodniki wykonane z kostki brukowej
- Zagospodarowanie terenu: opłotowanie ogrodu siatką parkanową z obrzeżami trawnikowymi, front wyłożony kostką brukową z miejscem postojowym dla samochodu i chodnikiem.

* dotyczy szeregowców nr 6 i 7

Pełna możliwość zmian aranżacyjnych (ścianki działowe, instalacja elektryczna i niskoprądowa, instalacja grzewcza itd.)

Na życzenie Klienta możemy wykończyć dom „POD KLUCZ” wg wytycznych Klienta. Takie realizacje są ustalane indywidualnie.

www.domywbrodowie.pl

